Libertad y Orden

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT

ACTO ADMINISTRATIVO No. 20263100002475 9 del 2026-03-12

"Por el cual se inicia el trámite administrativo de Titulación de la Posesión y Saneamiento de la Falsa Tradición, en el marco del Procedimiento Único regulado por el Decreto Ley 902 de 2017"

EL SUBDIRECTOR DE SEGURIDAD JURÍDICA

En ejercicio de las facultades legales otorgadas por el Decreto Ley 2363 del 7 de diciembre 2015, el Decreto Ley 902 del 29 de mayo de 2017, el artículo 1 de la Resolución 20231030014576 de 17 de febrero 2023, la Resolución 20230010000036 del 12 de abril de 2023, la Resolución 202510000154456 del 04 de febrero de 2025, 202561000146996 del 03 de febrero de 2025

CONSIDERANDO

1. COMPETENCIA Y FUNDAMENTO JURÍDICO PARA LA FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD PRIVADA Y SEGURIDAD JURÍDICA

Que de conformidad con el artículo 3 del Decreto Ley 2363 de 2015, la Agencia Nacional de Tierras – ANT, en su calidad de máxima autoridad de las tierras de la Nación, tiene a su cargo la ejecución de la política de ordenamiento social de la propiedad rural, orientada a garantizar el acceso a la tierra, la seguridad jurídica y el cumplimiento de la función social de la propiedad.

Que el numeral 22 del artículo 4 del Decreto Ley 2363 de 2015 atribuyó a la Agencia Nacional de Tierras la función de gestionar y financiar progresivamente la formalización de tierras de naturaleza privada a favor de trabajadores agrarios y pobladores rurales de escasos recursos.

Que conforme al artículo 35 del Decreto Ley 2363 de 2015, la Agencia Nacional de Tierras adquirió, a partir del primero (1°) de enero de 2016, la ejecución del Programa de Formalización de la Propiedad Rural.

Que el artículo 36 del Decreto Ley 902 de 2017 facultó a la Agencia Nacional de Tierras para declarar, mediante acto administrativo motivado y previo cumplimiento de los requisitos legales, la titulación de la posesión y el saneamiento de la falsa tradición respecto de inmuebles rurales de naturaleza privada, en el marco del Procedimiento Único de Ordenamiento Social de la Propiedad.

Que mediante el artículo 1 de la Resolución No. 20231030014576 del 17 de febrero de 2023, se asignó a la Subdirección de Seguridad Jurídica de la Dirección de Gestión Jurídica de Tierras la competencia para expedir los actos administrativos de titulación de la posesión y saneamiento de la falsa tradición, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 36 y 37 del Decreto Ley 902 de 2017.

2. INGRESO AL REGISTRO DE SUJETOS DE ORDENAMIENTO PARA EFECTOS DE FORMALIZACIÓN

El artículo 11 del Decreto Ley 902 del 2017 creó el Registro de Sujetos de Ordenamiento (RESO) *"(…) como una herramienta administrada por la Subdirección de Sistemas de Información de Tierras de la Agencia Nacional de Tierras, que consigna públicamente a todos los sujetos del presente Decreto Ley. El RESO constituirá un instrumento de planeación y de*

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

ejecución gradual de la política pública, bajo el principio de reserva de lo posible, a fin de que el acceso y la formalización de tierras se adelanten de manera progresiva."

De acuerdo con el artículo 15 del Decreto Ley 902: "La inscripción y puntuación asignada no constituyen situaciones jurídicas consolidadas, ni otorgan derechos o expectativas distintos del ingreso al RESO. La asignación de derechos de propiedad o uso solo se definirá culminado el Procedimiento Único de que trata el presente decreto ley."

En tal sentido, el numeral 1 del artículo 5, del anexo técnico del reglamento operativo adoptado mediante Resolución No. 20230010000036 del 12 de abril de 2023, señala que EL RESO, respecto del trámite de la formalización de la propiedad privada, consiste en lo siguiente: "1. *Adjudicación y formalización (titulación). Comprende la relación de personas que se vinculan a los programas de acceso a tierras en cualquiera de las modalidades de reconocimiento de derechos y los correspondientes a la formalización de la propiedad privada."*

A su turno, el artículo 6 del anexo técnico del reglamento operativo adoptado mediante Resolución No. 20230010000036 del 12 de abril de 2023, señala:

> ***Artículo 6. Ingreso**. La inclusión En el RESO podrá generarse, de oficio, de conformidad con la información que repose en las bases de datos, expedientes y demás documentos disponibles: o a solicitud de parte, a través de la herramienta tecnológica dispuesta por la ANT para recibir las solicitudes.*
>
> ***Parágrafo:** Los protocolos técnicos necesarios para la realización de cruces de información y para el mantenimiento del sistema que soporta el RESO estarán a cargo de la Subdirección de Sistemas de la Información, que es su administrador.*

En tal sentido, la Subdirección de Sistemas de Información de Tierras allego la resolución No. 202422006177946 con Fecha 5 de diciembre de 2024, mediante el cual remite la valoración y calificación de la solicitud de inscripción de ELIECER VIDAL REPIZO, identificado con cédula de ciudadanía No. 93452763. Allí concluye, de manera objetiva y razonable, que es sujeto de ordenamiento en la categoría de ASPIRANTE DE FORMALIZACION A TITULO GRATUITO.

2.1. IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES Y TERCEROS

ELIECER VIDAL REPIZO, identificado con cédula de ciudadanía No. 93452763, presentó solicitud de formalización No. 1288977, con número de expediente 20242201069981755 92E, sobre el inmueble rural denominado LA MONTAÑA, con un área aproximada de 4 ha + 2237 m², ubicado en la vereda ALTAMIRA, del municipio de CHAPARRAL, departamento de TOLIMA, que hace parte del predio de mayor extensión, identificado registralmente como PD GUAMAL y catastralmente denominado como GUAMAL, con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 355-51074, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chaparral, y número predial 73168000400000004004 2000000000.

Del análisis de la consulta efectuada en la Ventanilla Única de Registro de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizada el día 06 de marzo de 2026, se concluye que la titular del derecho real de dominio inscrito es MARIA ISABEL REPIZO POLANIA, identificada con cédula de ciudadanía No. 28690247.

Las partes identificadas en el presente apartado serán notificadas de conformidad con lo dispuesto en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017.

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Así mismo, los terceros determinados identificados, tales como el Ministerio Público, titulares de derechos reales accesorios, acreedores y demás intervinientes, serán comunicados conforme a lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 48 del Decreto Ley 902 de 2017.

Finalmente, los terceros indeterminados serán comunicados de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017.

3. DE LAS PRUEBAS RECAUDADAS EN LA ETAPA PRELIMINAR DE LA ACTUACIÓN

Se incorporaron al expediente las siguientes pruebas:

3.1. Aportadas por el solicitante:

3.1.1. Documental: Copia simple de cédula de ciudadanía de ELIECER VIDAL REPIZO.

3.2. Recaudadas oficiosamente

3.2.1 Medio de prueba documental: Formulario de inscripción de sujetos de ordenamiento FISO No. 1288977

3.2.2 Medio de prueba documental: Consulta a la ventanilla única de registro -VUR- FMI **355-51074**

3.2.3 Medio de prueba documental: Plano predial correspondiente al predio objeto de formalización de fecha 04 de junio de 2025.

3.2.4 Medio de prueba documental: Copia simple de Certificado de uso de suelo de fecha 04 de marzo de 2024, expedida por el Secretario de Planeación, Infraestructura y Desarrollo del municipio de Chaparral.

3.2.5 Medio de prueba documental: Acta de colindancia suscrita en fecha 08 de noviembre de 2023 por YAMID VIDAL REPIZO, identificado con cedula de ciudadanía No. 93453927, quien firma tanto en nombre propio como en nombre y representación de EULOGIO VIDAL REPIZO, identificado con cédula de ciudadanía No. 14012217. Estos aprobaron el procedimiento realizado por el inspector y a su vez manifestó conformidad con los linderos señalados durante el levantamiento topográfico del predio rural denominado LA MONTAÑA consignados en el referido documento.

3.2.6 Medio de prueba testimonial: Testimonio 1 rendido en fecha 18 de enero de 2024 por GILDARDO GONZALEZ VANEGAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 93451215, mediante la cual señala: ¿Sabe usted desde qué año el solicitante es considerado como dueño del predio? **Respondió**: "*2011*"; ¿Sabe usted cómo el solicitante adquirió el predio? **Respondió** "*SE LO REGALÓ SU PADRE EULOGIO VIDAL AVILES (Q.E.P.D)*"; ¿Sabe usted cómo el solicitante ejerce la posesión del predio? **Respondió**: "*HIZO POTREROS, PORQUE ERA RASTROJO*". ¿Sabe usted si la posesión del predio que ejerce el (la) solicitante ha sido permanente, sin violencia o conflictos y a la vista de todos (quieta, pacífica, pública e ininterrumpida)? **Respondió:** *"ES MUY PACIFICO Y NO TIENE PROBLEMAS CON NADIE".*

3.2.7 Medio de prueba testimonial: Testimonio 2 rendido en fecha 18 de enero de 2024, por JORGE ENRIQUE FLOREZ PIÑERES, identificado con cédula de ciudadanía No. 5888402, mediante la cual señala: ¿Sabe usted desde qué año el solicitante es considerado como dueño del predio? **Respondió**: "*2011*"; ¿Sabe usted cómo el solicitante adquirió el predio? **Respondió** "*SU PAPA EULOGIO AVILES SE LO REGALO EN VIDA*"; ¿Sabe usted cómo el solicitante ejerce la posesión del predio? **Respondió**: "*TUMBO RASTROJO Y EMPEZO A HACER POTREROS*". ¿Sabe usted si la posesión del predio que ejerce el (la) solicitante ha sido permanente, sin violencia o conflictos y a la vista de todos (quieta, pacífica, pública e ininterrumpida)? **Respondió:** *"NUNCA HA TENIDO PROBLEMAS CON SUS VECINOS, ES MUY*

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

PACÍFICO".

3.2.8 Medio de prueba documental: Informe Técnico Jurídico – ITJ de fecha 06 de marzo de 2026 que, de manera general, contienen información sobre: El predio con dirección LA MONTAÑA, zona rural del municipio de CHAPARRAL, departamento de TOLIMA, con una cabida de 4 ha + 2237 m2; que hace parte de un predio de mayor extensión con folio de matrícula 355-51074, relacionado al número predial 73168000400000000400420000000000, es procedente para continuar el proceso de formalización.

3.2.9. Consulta de fecha 06 de marzo de 2026 a través del sistema interno de radicación documental oficial ante la ANT, se constató que no se encuentran radicadas oposiciones al momento de la expedición del presente acto administrativo.

Los medios de prueba obtenidos y allegados en esta etapa preliminar resultan necesarios, pues a través estos se prueba el supuesto fáctico indispensable para dar inicio al trámite de formalización. Pertinentes, toda vez que existe una relación entre el medio probatorio y el supuesto fáctico a probar, es decir, que el predio objeto de formalización es privado y que, a su vez, el solicitante está ejerciendo actos de posesión. Son también conducentes, ya que el medio probatorio es idóneo o tiene la aptitud para probar los hechos objeto de análisis y, finalmente, son útiles, por cuanto resultan eficaces para llevar al convencimiento de la ocurrencia de los supuestos de hecho necesarios para dar inicio al trámite de administrativo de la titulación de la posesión y saneamiento de la falsa tradición.

4. ANÁLISIS DEL CASO

4.1. NATURALEZA JURÍDICA DEL PREDIO

El artículo 48 de la Ley 160 de 1994 indica que la propiedad privada se acredita de dos formas, la primera, con un título originario expedido por el Estado que no haya perdido su eficacia legal y, la segunda, mediante títulos, debidamente inscritos, otorgados con anterioridad a la vigencia de la Ley 160 de 1994, en que consten tradiciones de dominio por un lapso no menor al término que señalan las leyes para la prescripción extraordinaria, esto es, 20 años contados a partir de la vigencia de la referida norma (5 de agosto de 1974).

Para el caso particular se evidencia que el predio objeto del procedimiento se encuentra vinculado al folio de matrícula inmobiliaria No. 355-51074, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chaparral, el cual fue abierto el 11 de noviembre de 2008, el estado del folio es activo, de tipo rural, registra inscritas 12 anotaciones, no registra folios matrices, registra folios derivados (355-66353, 355-66505, 355-66625) no registra comentarios en su complementación.

Del análisis del citado folio 355-51074 se logra determinar que en la anotación No. 1 de fecha 11 de noviembre de 2008, se establece el registro del Despacho Telegráfico No. 2010 de fecha 23 de noviembre de 2007, mediante el cual el INCODER adjudicó el predio en favor de REPIZO POLANIA MARIA ISABEL.

Por lo anteriormente expuesto, se evidencia que existe un título originario expedido por el Estado que no ha perdido su eficacia legal, con lo que se configura la primera regla para la acreditación de la propiedad y, por ende, la naturaleza jurídica del presente predio es privada.

4.2. IDENTIFICACIÓN DE LAS MEDIDAS CAUTELARES Y/O GRAVÁMENES

Analizado el folio de matrícula inmobiliaria No. 355-51074, se evidencia en la anotación No. 2 de fecha 11 de noviembre de 2008 una limitación al dominio derivada del despacho telegráfico No. 2010 de fecha 23 de noviembre de 2007 con especificación 0311 "CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA", sin embargo, es importante precisar que lo

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

anterior, no afecta el proceso de formalización.

5. IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y ANÁLISIS TÉCNICO

El predio denominado LA MONTAÑA se identifica con los linderos técnicos consignados en el Informe Técnico Jurídico (ITJ), de fecha el día 06 de marzo de 2026, elaborado esta subdirección.

En primer lugar, se identifica que el predio LA MONTAÑA cuenta con un área de 4 ha + 2237 m2, según levantamiento planimétrico, con número predial 73168000400000004042000000000, dirección catastral **GUAMAL** y dirección en folio **PD GUAMAL**.

A su vez, el mismo hace parte de un predio de mayor extensión con número predial 73168000400000004042000000000, dirección catastral **GUAMAL** y dirección en folio **PD GUAMAL**.

Dicho predio presenta los siguientes linderos, referidos al sistema de referencia oficial MAGNA SIRGAS, con origen Nacional CTM-12:

Colindantes

NORTE: YAMID VIDAL REPIZO, EULOGIO VIDAL REPIZO
ESTE: DIANA MARIBEL OVIEDO VEGA, DESIDERIO RODRIGUEZ HERNANDEZ
SUR: DESIDERIO RODRIGUEZ HERNANDEZ
OESTE: EULOGIO VIDAL REPIZO

PUNTO DE PARTIDA: Se tomó como punto de partida el 01 con coordenadas planas X= 4715673,30 m y Y= 1964741,22 ubicado en la parte noroccidental del predio, donde concurre la colindancia de YAMID VIDAL REPIZO predio identificado con número predial 73168000400000004042000000000, colindando con EULOGIO VIDAL REPIZO, predio identificado con número predial 73168000400000004042000000000 y el predio en mención.

NORTE: Del punto de partida 01 en dirección noreste en línea quebrada y en una distancia de 225,7 m, hasta encontrar el punto 02 con coordenadas planas X= 4715843,38 m y Y= 1964736,94 m, colindando con YAMID VIDAL REPIZO, predio identificado con número predial 73168000400000004042000000000. Del punto 02 se sigue en dirección sureste en línea irregular y en una distancia de 90,5 m, hasta encontrar el punto 03 con coordenadas planas X= 4715925,20 m y Y= 1964709,50 m, colindando con EULOGIO VIDAL REPIZO, predio identificado con número predial 73168000400000004042000000000.

ESTE: Del punto 03 se sigue en dirección suroeste en línea quebrada y en una distancia de 114,4 m, hasta encontrar el punto 04 con coordenadas planas X= 4715830,59 m y Y= 1964652,74 m, colindando con DIANA MARIBEL OVIEDO VEGA, predio identificado con número predial 73168000400000004007000000000. Del punto 04 se sigue en dirección suroeste en línea irregular y en una distancia de 165,9 m, hasta encontrar el punto 05 con coordenadas planas X= 4715721,80 m y Y= 1964527,50 m, colindando con DESIDERIO RODRIGUEZ HERNANDEZ, predio identificado con número predial 73168000400000004009000000000.

SUR: Del punto 05 se sigue en dirección noroeste en línea quebrada y en una distancia de 211,6 m, hasta encontrar el punto 06 con coordenadas planas X= 4715541,05 m y Y= 1964623,30 m, colindando con DESIDERIO RODRIGUEZ HERNANDEZ, predio identificado con número predial 73168000400000004004400000000.

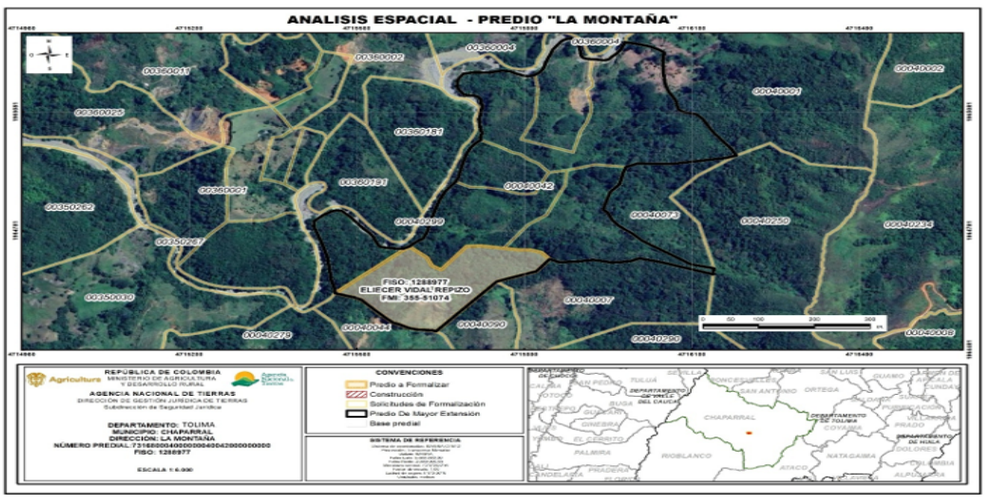
"Por el cual se inicia el trámite administrativo de Titulación de la Posesión y Saneamiento de la Falsa Tradición, en el marco del Procedimiento Único regulado por el Decreto Ley 902 de 2017"

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

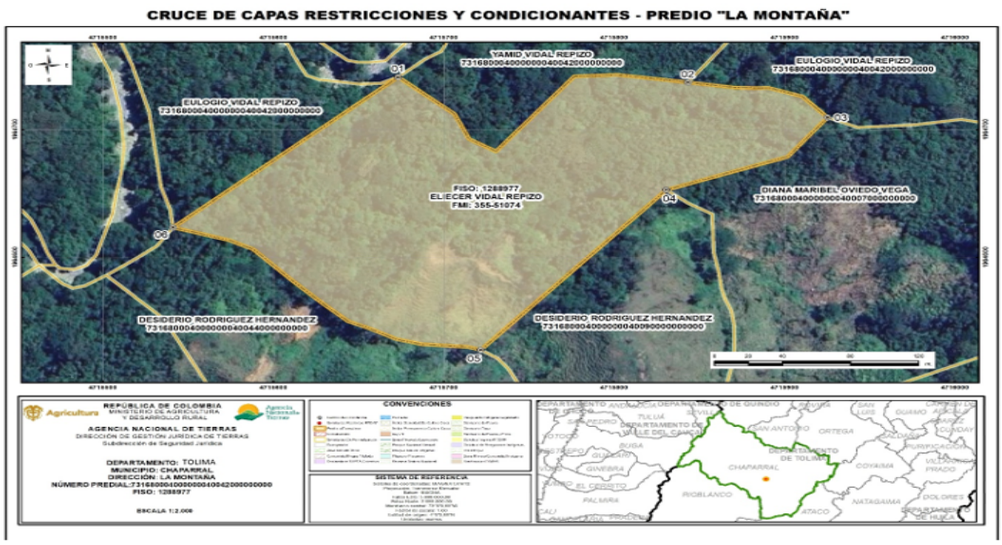
OESTE: Del punto 06 se sigue en dirección noreste en línea irregular y en una distancia de 177,1 m, hasta encontrar el punto 01 con coordenadas planas X= 4715673,30 m y Y= 1964741,22 m, colindando con EULOGIO VIDAL REPIZO, predio identificado con número predial 73168000400000000400420000000000, punto donde cierra.

5.1. UBICACIÓN DEL PREDIO A FORMALIZAR

ANALISIS ESPACIAL



CRUCE CAPAS RESTRICCIONES Y CONDICIONANTES



En los procesos de formalización se tienen las siguientes restricciones y condicionantes: Ley 70 de 1993, Comunidad negra titulada, Resguardos indígenas constituidos (CPNNC – decreto 2164/95 – Ley 160/94), Parque Natural Nacional (áreas naturales únicas, santuario de fauna – RUNAP, santuarios de flora – RUNAP, santuarios de fauna y flora – RUNAP, vía parque RUNAP), Parque natural regional, Reserva forestal protectora nacional, Reserva forestal protectora regional, Cuerpos de agua (laguna, ciénaga, drenaje doble, humedal), solicitudes URT (órdenes emitidas ingresadas al RTDAF, condicionante las solicitudes con sentencia o trámite judicial), Declaratoria de ruta colectiva y cultivos ilícitos; el equipo técnico de la Subdirección de Seguridad Jurídica identificó que luego de realizar el cruce espacial

"Por el cual se inicia el trámite administrativo de Titulación de la Posesión y Saneamiento de la Falsa Tradición, en el marco del Procedimiento Único regulado por el Decreto Ley 902 de 2017"

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

del polígono objeto de estudio con las capas de restricciones, No se evidencia superposiciones totales o parciales que puedan afectar el proceso de formalización.

De tal forma, se acredita que el predio objeto de formalización denominado "LA MONTAÑA, es de naturaleza privada y que ELIECER VIDAL REPIZO, identificado con cédula de ciudadanía No. 93452763, demostró el ejercicio de la posesión de manera pública, pacífica e ininterrumpida durante el lapso necesario para adquirir la prescripción extraordinaria de dominio, esto es, diez (10) años, ejerciendo actos con ánimo de señor y dueño.

En consecuencia, se dará inicio al trámite administrativo de Titulación de la Posesión y Saneamiento de la Falsa Tradición referido en el Decreto Ley 902 de 2017.

RESUELVE

PRIMERO: DAR INICIO al trámite administrativo de Titulación de la Posesión y Saneamiento de la Falsa Tradición solicitado por ELIECER VIDAL REPIZO, identificado con cédula de ciudadanía No. 93452763, a quien le fue asignado solicitud de formalización No. 1288977, expediente 20242201069981755 92E. Lo anterior, en relación con el predio rural denominado LA MONTAÑA, ubicado en la vereda ALTAMIRA, en el municipio de CHAPARRAL departamento de TOLIMA, que hace parte de un predio de mayor extensión denominado registralmente como PD GUAMAL, y catastralmente denominado como GUAMAL, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 355-51074, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chaparral, y número predial No. 73168000400000004004200000000, que se individualiza de la siguiente manera

Nombre del predio	Matricula Inmobiliaria	Cédula Catastral	Área del predio a formalizar (Ha)	Área total del predio (Ha)
LA MONTAÑA	355-51074	73168000400000004004200000000	4 ha + 2237 m²	Registral: 20HECTAREAS 5595.23MTS2 Catastral: 24 ha + 2500 **m²**

SEGUNDO: INCORPORAR como pruebas las allegadas por el solicitante y las obtenidas de oficio por esta subdirección relacionadas en la parte motiva de este acto.

TERCERO: NOTIFICAR el presente acto, de conformidad con lo dispuesto en los **artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011**, en concordancia con el **artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017**, al **SOLICITANTE DE FORMALIZACIÓN** y a la **TITULAR DEL DERECHO REAL DE DOMINIO**.

CUARTO: **COMUNICAR** al Ministerio Público la presentación actuación administrativa, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 37 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 48 del Decreto Ley 902 de 2017.

QUINTO: PUBLICAR el presente acto administrativo en la página web o en la cartelera de la Agencia Nacional de Tierras- ANT, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 37 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017. Por lo que se procederá a publicar la parte resolutiva del presente acto administrativo.

SEXTO: ORDENAR al municipio de CHAPARRAL, la publicación del presente acto administrativo en su página web o en su cartelera, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 37 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017. Por lo que se procederá a publicar la parte resolutiva del presente acto

"Por el cual se inicia el trámite administrativo de Titulación de la Posesión y Saneamiento de la Falsa Tradición, en el marco del Procedimiento Único regulado por el Decreto Ley 902 de 2017"

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

administrativo.

SÉPTIMO: ORDENAR al municipio de CHAPARRAL, la publicación del presente acto administrativo en un medio masivo del territorio, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 37 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017.

OCTAVO: ORDENAR al Registrador de Instrumentos Públicos del Círculo Chaparral, que inscriba con el código registral número 0965- (Apertura del procedimiento único de ordenamiento social de la propiedad rural) la medida de publicidad de este acto administrativo, sobre el bien inmueble rural denominado LA MONTAÑA, que hace parte de un predio de mayor extensión, denominado registralmente como PD GUAMAL, ubicado en el Municipio de CHAPARRAL departamento TOLIMA, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria número 355-51074. Una vez cumplida la medida informar a la ANT, Subdirección de Seguridad Jurídica, dicha inscripción **en el término máximo de 10 días hábiles**.

NOVENO: CORRER traslado del expediente a las partes por él término de diez (10) días hábiles, contados a partir de la última notificación, comunicación o publicidad, dentro del cual podrán aportar o solicitar las pruebas que consideren, las cuales deberán ser pertinentes, útiles y conducentes.

DÉCIMO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de conformidad con el parágrafo del artículo 70 del Decreto Ley 902 de 2017.

Notifíquese, comuníquese y cúmplase.
Dado en Bogotá D.C. 2026-03-12

JULIAN YESID BALLEN REINA
Subdirector de Seguridad
Agencia Nacional de Tierras

Proyectó: Daniela Vergara R. Abogada sustanciadora SSJ
Revisó: Laura Dominguez. Abogada revisora SSJ
Aprobó: Hugo Nel Jiménez. Abogado líder SSJ